

НАМЕНА ПРОСТОРА
ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Виноградарско-воћарска зона
- Ливаде и пашњаци
- Рибњак
- Остало пољопривредно земљиште

ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Шуме и шумско земљиште

ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ

- Канал
- Најмањи канали и водотоци
- Хидроакмулација
- Хидроакмулација - планирано

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- Грађевинско земљиште у грађевинском подручју насеља
- Зона кућа за одмор
- Површина за производне и остале пословне делатности
- Споменички комплекс Вршачке куле
- Туристичко-рекреативни комплекс
- Еко-туристички комплекс (грађевинско земљиште ће бити дефинисано кроз израду плана детаљне регулације)

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

- Локална железничка пруга - планирано
- Државни пут 2. реда
- Општински пут
- Општински пут - планирано

РЕЖИМИ ЗАШТИТЕ ПРОСТОРА

- Просторна подцелина ПИО "Вршачке планине"
- ПИО "Вршачке планине" - проширења према новој Студији *

Режими заштите

- ПИО "Вршачке планине" - Режим заштите I степена
- ПИО "Вршачке планине" - Режим заштите II степена
- ПИО "Вршачке планине" - Режим заштите III степена
- Просторна подцелина заштићеног станишта "Мали Вршачки рит"

Режими заштите

- Мали Вршачки рит - Режим заштите II степена
- Мали Вршачки рит - Режим заштите III степена




КУЛТУРНА ДОБРА

- Културно добро од изузетног значаја
- Културно добро од великог значаја
- Културно добро
- Добро које ужива претходну заштиту
- Заштићена околина културног добра
- Локалитети са археолошким садржајем

ГРАНИЦЕ

- Граница обухвата Измена и допуна плана
- Државна граница
- Граница обухвата плана
- Граница посебне намене
- Граница катастарске општине

* Студија заштите ПИО "Вршачке планине"
- предлог за стављање под заштиту
(Покрајински завод за заштиту природе, 2018. године)




РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
ПРЕДЕЛА „ВРШАЧКЕ ПЛАНИНЕ“**

РЕФЕРАЛНА КАРТА 1.1а
**ПОСЕБНА НАМЕНА ПРОСТОРА
ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ**
Р=1:25 000

Покрајински секретар
НЕМАЊА ЕРЦЕГ

**ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ**
РЕ URBAN AND SPATIAL PLANNING INSTITUTE OF VOJVODINA

директор
ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ дипл.правник
Одговорни планер
НАТАША СИМИЧИЋ, мас. просторни планер

Нови Сад, 2025. године